



Hortus Celestia

Innovatieve verticale glastuinbouwtoeren in Naaldwijk

Als baken in de lappendeken van groene glasvlakken rijst de Hortus Celestia op uit het kassenlandschap. Direct achter de ETFE gevel verschuilen zich prachtige demonstratieve kasruimtes waarin de gewassen, van tomaten tot rozen, zich tonen aan het publiek. Op het dakpark van de 80 meter hoge toren ervaart de bezoeker het uitzicht en de groene innovatie in het omliggende gebied.

De Hortus Celestia verenigt ondernemers in de glastuinbouw in een aansprekend affiche voor klant en bezoeker vlak naast haar logistieke hub, de veiling. Het dakpark biedt een schitterend vergezicht en het hoogtepunt van een expo route langs tuinbouwbedrijven die zichzelf tentoonstellen op onderliggende vloeren. De begane grond biedt ruimte aan een auditorium, horeca, wisselende exposities en evenementen, en toont de innovatieve techniek om te toren te laten werken. De toren is omgeven door een ensemble van representabele kantoren, scholen en demonstratiekassen. Dit alles ligt in een ecologisch park die bewoners en bezoekers een bijzondere ervaring geeft om te recreëren.

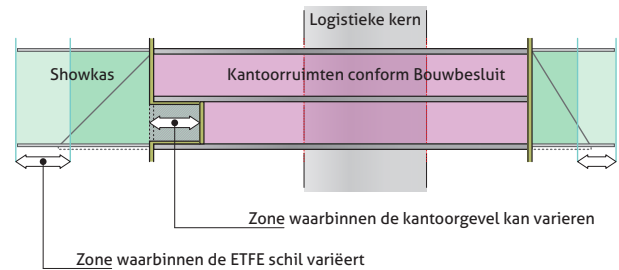


Het ontwerp

De drie hoofdfuncties van de Hortus Celestia zijn de kas/kantoorverdiepingen, de beleavings-expo in de top, en de expo in de basis. Iedere kas/kantoorverdieping bestaat uit een set van twee vloerplaten waarbij de kas een dubbele hoogte heeft voor een goede lichtinval en ruimte voor hoge planten en bomen. De kantoren kunnen flexibel en naar wens van de gebruiker worden ingericht. Zo is het mogelijk de kas te vervlechten met het kantoor.

De toren is constructief uitgewerkt en bekostigt, en door het efficiënte bouwsysteem zijn huurprijzen slechts 50 €/m² voor de kasruimtes, en de kantoren op marktniveau.

De expo begint op het dakpark en daalt al roterend per plattegrond langzaam af. Zo slingert de route door de wateropslag onder het dakpark, worden de installaties geëtaleerd en is verworven met de kas/kantoorverdiepingen. De



> Principe doorsnede

expo ervaart zo aan den lijve alle systemen en expo ruimtes in de glastuinbouwtoren.

Status

Nu het voorontwerp en de eerste haalbaarheidsstudie zijn afgerond wordt er gewerkt aan het voorfinancieren van een volledig haalbaarheidsonderzoek. Mocht u interesse hebben kunt u contact opnemen met SIGN of Except Integrated Sustainability.



Kenmerken Hortus Celestia

- » Een expressieve en iconische toren voor het Westland en de glastuinbouw
- » Een expo die de kracht, innovatie en bedrijvigheid in het westland toont aan zakenpartners en toeristen, door en voor de westlandse bedrijven
- » Vormtaal refereert aan de glastuinbouw zoals gezien vanuit de lucht
- » De schil is gemaakt van licht, transparant en zeer kosteneffectieve ETFE
- » Kasruimtes direct achter de schil als etalage van buiten en binnen
- » Een toegankelijk dakpark als onderdeel van de expo boven in de toren
- » Wateropslag op de bovenste verdieping als bron voor de bewatering van het gebouw
- » Een ecologisch park met ruimte voor verdere ontwikkelingen in de toekomst
- » Het landschap biedt ook ruimte voor recreatie, natuur en water





Partners

Stichting Innovatie Glastuinbouw Nederland (SIGN) werkt aan strategische innovaties ter versterking van de topsector Tuinbouw & Uitgangsmaterialen. Except Integrated Sustainability heeft de Hortus Celestia ontworpen in opdracht van SIGN op basis van 13 jaar ervaring in integraal duurzaam ontwerp en innovatie. Dit is samen met een aantal partners gedaan waaronder Bartels & Vedder (constructie), Van Reisen (bouwkosten) en Kelsey's o.o.m. (proces).



› Eerste schets Hortus Celestia



KELSEY'S o.o.m.

SIGN
010 8008413
sign@innovatieglastuinbouw.nl
www.innovatieglastuinbouw.nl

Except Integrated Sustainability
010 - 7370215
info@except.nl
www.except.nl